



مؤسسة الشيخ عمي سعيد
ثقافة - تربية - تراث



رابطة قدماء طلبة المعهد

الذكرى 40 لتأسيس معهد عمي سعيد
الذكرى 25 لتأسيس قسم التخصص في العلوم الإسلامية

لقاء التواصل والوفاء

تحت شعار:

غرسوا فأكثروا ونغرسوا فياكلون

أيام الثلاثاء إلى الخميس: 6-8 شوال 1434هـ/ 13-15 أوت 2013م،
بمركب عشيرة آل يونس - حي الشواهين - بلخنم - غرداية

ندوة فاستبقوا الخيرات في سبيل التربية والتعليم



- مشروع تنمية المداخل الوظيفية للمؤسسة
- مشروع دعم الإطار التربوي بالمؤسسة
- مشروع تدعيم التوظيف في التربية والتعليم

أمسية الأربعاء 07 شوال 1434هـ/ 14 أوت 2013م

عرض:

مشروع تنمية الداخيل الوقفية للمؤسسة

للأستاذ: مصطفى بن قاسم كاره

خطة العرض:

1. مقدمة

2. الأوقاف

3. تعريف المشروع

4. تمويل المشروع

5. استثمار المشروع

6. تنفيذ المشروع

7. أدوار قداماء طلبة معهد عمي سعيد لتجسيد المشروع

8. المشروع بلغة الأرقام

9. أخيراً

1. مقدمة

مؤسسة الشيخ عمي سعيد بغرداية تحمل رسالة تربية دعوية
لا تزال تكبر وتتنامى يوماً بعد يوم، حتى غدت أكبر وأثقل على
طاقاتها البشرية ومواردها المالية ...

وهي تهيب بكل رجالات الأمة وإطاراتها المحسنين، وتخص
بالذكر منهم قدماء طلبتها، أن يقفوا معها وقفة جادة بما
آتاهم الله من فضله، ليشاركوها في حمل الأمانة وتبليغ
الرسالة، فينالوا شرف الدنيا وعز الآخرة.

2. الأوقاف

تعتبر الأوقاف على مر التاريخ الإسلامي الدعامة المثلى
للمشاريع الخيرية عامة وللمعاهد العلمية خاصة، وقد اعتمد
مجتمعنا المحلي عليها في بناء مؤسساته الألفية إلى حد بعيد،

حتى تشبع بهذه الروح غالب أفراد المجتمع، فلا تكاد تجد رجلا
مزابيا يبني بناء أو يغرس نخلا أو يملك عقارا إلا ويجعل منه
نصيبا وقفا لصالح حلقات العلم أو ضعفاء العشيرة أو طلبة
المحاضر وفرق الحراسة فيها.

3. تعريف المشروع

بمناسبة الذكرى الأربعين لتأسيس معهد عمي سعيد، وذكرى ربع قرن لتأسيس قسم الشريعة، تخطط المؤسسة لدعم وتنمية مواردها المالية من خلال مشاريع وقفية استثمارية تضمن بها مداخيل إضافية واستقراراً في التمويل، يسمحان لها بالتطوير والتخطيط للاستمرار بقوة في أداء رسالتها التربوية الرائدة؛ من ذلك:

■ توسيع طاقة الاستيعاب.

■ استقطاب الإطار التربوي الكفاء.

■ تدعيم الكفاءات التربوية المتواجدة في الميدان.

■ توفير وسائل متطورة للعملية التربوية، ...

4. تمويل المشروع

تخطط المؤسسة من أجل الوصول إلى جمع رأسمال وقفي لا يقل عن مائة مليون دينار جزائري، في أسهم ذات مائتين وخمسين ألف دينار للسهم الواحد؛ وذلك عن طريق إحدى الصيغ الآتية:

- الوقف : بأن يوقف المحسن سهما أو أكثر من ماله الخاص ، أو من ممتلكاته العقارية .
- التبرع والصدقة : بأن يتبرع المحسن بمبلغ سهم أو أكثر أو أقل (خارج التبرعات والمساهمات السنوية) .
- القرض الحسن : بأن يقرض المحسن المؤسسة سهما أو أكثر، يتم استرجاعه بالتجزئة في دفعات سنوية يتم الاتفاق عليها .

5. استثمار المشروع

يتم استثمار الأموال الوقفية المتحصل عليها بإحدى الصيغ الآتية :

- القراض (المضاربة) : بأن يتفضل أصحاب الشركات النزيهة والناجحة بقبول المؤسسة شريكا جديدا بسهم أو أكثر وفق اتفاقيات الشراكة المعمول بها في شركتهم.

- اقتناء عقارات موجهة للنشاط الاقتصادي في بعض المراكز الاقتصادية الهامة، وتأجيرها.

- يمكن أن يكون الممول بإحدى الصيغ السابقة هو نفسه صاحب الشركة الذي يقبل المؤسسة شريكا بنفس السهم أو أكثر أو أقل.

- تأسيس شركة اقتصادية جديدة : بأن يقترح بعض الطموحين دراسات تقنية لمشاريع تجارية أو صناعية ذات جدوى اقتصادية، وإطارا مسيرا يتميز بالعلم والخبرة والنزاهة.

6. تنفيذ المشروع

يتولى قسم المشاريع الاستثمارية بالمؤسسة متابعة تنفيذ المشروع من خلال:

- تحرير وصولات استلام للأسهم الوقفية والتبرعات.
- تحرير عقود اعتراف بدين، مع ضبط أقساط التسديد وأجالها.
- دراسة جدوى المشاريع الاقتصادية المقترحة.

• دراسة جدوى اقتناء العقارات المقترحة.

• تحرير عقود شراكة بصيغة القراض (المضاربة).

• تحرير عقود الإيجار للعقارات.

• المتابعة السنوية لحصيلة ربح المشروع مع مختلف الشركاء.

7. أدوار قءماء طلبة معهد عمي سعيد لتجسيد المشروع

- إثناء ورقة المشروع في ورشة خاصة ، وجمع الملاحظات والمقترحات المفيدة.

- تنصيب خلية مراقبة للمشروع تمثل القءماء في مختلف المناطق الاقتصادية المزدهرة في الجزائر وخارجه .

- تنظيم جولة عامة لكافة القءماء والمناصرين والمحسنين عبر جميع مناطق الوطن لتمويل المشروع.

- تنصيب خلية مراقبة للمشروع تمثل القءماء في مختلف المناطق الاقتصادية المزدهرة في الجزائر وخارجه .

- تنظيم جولة عامة لكافة القءماء والمناصرين والمحسنين عبر جميع مناطق الوطن لتمويل المشروع.

- 
- تقديم إشارة الانطلاق الفعلية للمشروع بجمع أكبر قدر من الأسهم خلال لقاء التواصل والوفاء للقدماء أيام 13-15 أوت 2013.

8. المشروع بلغة الأرقام

- رأسمال المشروع: مائة مليون دينار جزائري على الأقل (100.000.000,00 دج).
- عدد الأسهم: أربع مائة (400) سهم كحد أدنى، كل سهم بمبلغ مائتين وخمسين ألف دينار (250.000,00 دج).



• متوسط الأرباح السنوية المتوقعة من الاستثمار: 12%، اثنا عشر مليون دينار (12.000.000,00 دج).

• متوسط المداخيل المتوقعة شهريا: مليون دينار (1.000.000,00 دج).

9. أخيراً

أخي المحسن: إن قيامك بوقف نصيب من رأسمال مشروعك الاقتصادي أو جزء من عقاراتك الموجهة للإيجار.. هو:



مشروع تنمية المداخل الوظيفية للمؤسسة

أوقف في سبيل الله لصالح هذا المشروع:

سهما (1) ☐ 250.000,00 دج 4 أسهم ☐ 1.000.000,00 دج

سهمين (2) ☐ 500.000,00 دج آخر ☐ _____

موعد التسديد: _____

أساهم بقرض حسن لصالح هذا المشروع قيمته:

سهم (1) ☐ 250.000,00 دج 4 أسهم ☐ 1.000.000,00 دج

سهمان (2) ☐ 500.000,00 دج آخر ☐ _____

موعد التسديد: _____

أتبرع في سبيل الله لصالح هذا المشروع:

☐ 5.000,00 دج ☐ 10.000,00 دج ☐ 20.000,00 دج

☐ 50.000,00 دج ☐ 100.000,00 دج آخر ☐ _____

موعد التسديد: _____

أعلن استعدادي للمضاربة (القراض) في شركتي لصالح هذا المشروع:

بسهم (1) ☐ 250.000,00 دج 4 أسهم ☐ 1.000.000,00 دج

سهمين (2) ☐ 500.000,00 دج آخر ☐ _____